

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"

Утверждаю
Директор ООО «УК «Энергия»



Козлов Д.В.

Отчет
об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2020 год

МКД: мкр. Кленовая, 11
Площадь: 870,60 кв.м

N пп	Наименование параметра	Единица	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	43 412
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	57 279
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	224 910
8.	- за содержание дома	руб.	171 629
9.	- за текущий ремонт	руб.	20 894
10.	- за услуги управления	руб.	32 386
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	234 121
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	234 121
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	277 533
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	27 997
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	48 068

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).

21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 716	Круглосуточно	руб./кв. м.	1,60
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	9 402	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	43 878	По графику	руб./кв. м.	4,20
21.5.	Уборка лестничных клеток	24 029	По графику	руб./кв. м.	2,30
21.6.	Дезинсекция и дератизация	3 134	2 раза в год	руб./кв. м.	0,30
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	53 281	Еженевно по мере необходимости	руб./кв. м.	5,10
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	10 456	Круглосуточно	кВт*час	12 767
21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0

21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	10 733	Круглосуточно	куб.м	268
21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	37 369	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	3,58
22.1.	Ремонт электрики (замена платы на бойлере)	5 734	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,55
22.2.	Хим.анализ воды	297	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,03
22.3.	Сброс снега с кровли	3 200	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,31
22.4.	Завоз земли на газон	1 400	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,13
22.5.	Ремонт электрики: замена контактора	26 738	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	2,56
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	32 386	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	2
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	2
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	105 663
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	61 577
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*					
Вид коммунальной услуги- электроэнергия				Единица измерения	
34.	Общий объем потребления			Квт	253 160
35.	Начислено потребителям			руб.	168 365
36.	Оплачено потребителями			руб.	167 841
37.	Задолженность потребителей			руб.	33 968
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	207 338
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	207 338
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение				Единица измерения	
42.	Общий объем потребления			куб.м	2 129
43.	Начислено потребителям			руб.	53 920
44.	Оплачено потребителями			руб.	76 994
45.	Задолженность потребителей			руб.	17 348
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	85 313
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	85 313
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Вид коммунальной услуги- водоотведение				Единица измерения	
50.	Общий объем потребления			куб.м	1 195
51.	Начислено потребителям			руб.	19 386
52.	Оплачено потребителями			руб.	9 125
53.	Задолженность потребителей			руб.	10 261
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	18 792
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	18 792

56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО	Единица измерения	
58.	Общий объем потребления	куб.м	0
59.	Начислено потребителям	руб.	0
60.	Оплачено потребителями	руб.	6 771
61.	Задолженность потребителей	руб.	0
62.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
66.	Количество поступивших претензий	ед.	0
67.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
68.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
69.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
70.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
71.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
72.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0